



# CITTÀ DI PORTO SANT'ELPIDIO

Provincia di Fermo

## DETERMINAZIONE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'

N° 169 del 23/11/2013

Prot. Generale n° 506 del 23/11/2013

<b>Oggetto:</b>	<b>DIFFIDA A GESTIRE STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE NON AUTORIZZATA A PORTO SANT'ELPIDIO - CONTRADA PESCOLLA 7/A</b>
-----------------	---

Visto il Decreto del Sindaco con il quale è stato affidato al sottoscritto la responsabilità della gestione dell'Area Servizi alla Persona e alla Comunità per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

## IL DIRIGENTE AREA 1

VISTA la nota pervenuta in data 19/11/2013 ns prot. N° 31642 con la quale il Dipartimento di Prevenzione UOC Igiene e Sanità Pubblica comunica che in data 14/11/2013, su segnalazione del Comando dei Carabinieri per la Tutela della Salute – NAS di Ancona, il personale ispettivo del Dipartimento di Prevenzione ha effettuato un sopralluogo presso la struttura denominata “Anni d’Oro S.R.L.” ed ubicata in Contrada Pescolla n° 7/A a Porto Sant’Elpidio, riscontrando la gestione di fatto di una struttura di cui all’art. 6. commi 3 e 4 della legge regione Marche n° 20/2002 ed evidenziando quanto segue:

- la ditta “Anni d’Oro S.R.L.” ha in locazione una unità immobiliare che si sviluppa su tre piani adibita a residenza per anziani ed autorizzata come Country House dal Comune di Porto Sant’Elpidio. La ditta “Anni d’Oro S.R.L.” ha notificato tramite N.I.A. il subentro all’attività di somministrazione di alimenti e bevande in data 31/10/2013;
- al piano terra dell’edificio sono collocati i servizi collettivi sala da pranzo e sala per conversazione, mentre le camere da letto tutte a due letti sono collocate al piano primo e secondo. Le camere sono arredate, i letti sono del tipo articolati con sponde, muniti di materassi antidecubito e dotate di servizio igienico;
- l’utenza (nr. 10 ospiti) presenti all’atto del sopralluogo è costituita da anziani autosufficienti (nr. 1) ed i restanti ospiti non autonomi nella deambulazione e che hanno necessità di assistenza residenziale e sanitaria;
- la struttura residenziale ospita quindi anziani non autosufficienti. Non risulta che i livelli di autosufficienza degli ospiti siano stati valutati dalla competente Unità Valutativa Distrettuale, al fine di definire il profilo assistenziale più appropriato. Comunque al momento del sopralluogo era presente un infermiere della struttura per l’assistenza degli ospiti;
- la struttura possiede un servizio igienico attrezzato per la non autosufficienza posto al piano terra, è dotata di un impianto ascensore che collega i piani fuori terra dell’edificio ma non possiede altri requisiti minimi strutturali e requisiti minimi organizzativi previsti in caso si ospiti non autosufficienti.

Il Dipartimento di Prevenzione conclude che la struttura non possedendo i requisiti minimi strutturali ed organizzativi previsti dalla deliberazione n° 122 del Consiglio Regione Marche non può esercitare l’attività sociale in quanto allo stato attuale non autorizzabile ai sensi dell’art. 8 della legge Regione Marche n° 20/2002.

VISTO l’art. 11, comma 4 *bis*, della legge Regione Marche n° 20/2002 che di seguito si riporta “ *In caso di gestione senza autorizzazione delle strutture o dei servizi di cui alla presente legge, il Comune, previa diffida, ordina la chiusura della struttura o la sospensione del servizio e irroga una sanzione amministrativa pecuniaria da € 2.000,00 ad euro 20.000,00*”;

CONSIDERATO che dall’esame della sopra citata documentazione del dipartimento di Prevenzione UOC Igiene e Sanità Pubblica emergono chiaramente tutti gli elementi che configurano la gestione di una struttura socio – assistenziale che questo Comune non ha autorizzato né per la quale è pervenuta domanda di autorizzazione, fattispecie sanzionata specificatamente dalla norma sopra richiamata;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in base alle attribuzioni disposte dal Sindaco, ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs n° 267/2000;

### DIFFIDA

Per le motivazioni sopra indicate la società “Anni d’Oro S.R.L.” con sede legale ubicata in Contrada Pescolla 7/A, Porto Sant’Elpidio nella persona del legale rappresentante PUTZU MARCO, nato a Macerata il 24/10/1957 e residente in via Parma n° 10 nel Comune di Porto Sant’Elpidio, a gestire senza autorizzazione, una casa di riposo/ residenza protetta per anziani non autosufficienti nell’unità immobiliare ubicata in Contrada Pescolla n° 7/A a Porto Sant’Elpidio.

Qualora entro 10 (dieci) giorni dalla data di notifica del presente atto si riscontri il permanere di tale attività si provvederà ad ordinare l’immediata chiusura della struttura.

Il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott. ssa Pamela Malvestiti e gli atti possono essere visionati presso l’ufficio dei Servizi Sociali.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA  
COMUNITA'

---

---

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Data: 23/11/2013

IL RESPONSABILE  
SERVIZI FINANZIARI  
(Dott.ssa Claudia Petrelli)

---

---

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal.

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA  
COMUNITA'

---